



Scan mij!



Geldersedam 42, 5212 RB, 's-Hertogenbosch

€ 500.000,- k.k.



- | | | | |
|-------------------|--------------------------|----------------|----------|
| ● Soort woning | Appartement | ● Energielabel | D |
| ● Woonoppervlakte | 129 m² | ● Kamers | 4 |

Meer weten over deze woning?

www.geldersedam42.nl

Kenmerken

Aanvaarding	In overleg
Bouwjaar	1928
Soort bouw	Appartement
Woonoppervlakte	129 m ²
Inhoud	445 m ³
Aantal kamers	4 kamers
Aantal slaapkamers	3 slaapkamers
Aantal woonlagen	3 woonlagen
Energielabel	D
Isolatie	Dubbel glas
Verwarming	CV ketel
Warm water	CV ketel
Parkeerfaciliteiten	Openbaar parkeren, Parkeervergunningen

Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Permanente bewoning	Ja
Huidige bestemming	Bewoning
Voorzieningen	Balkon, Gestoffeerd
Gemeente	's-hertogenbosch





Omschrijving

Geldersedam 42 's-Hertogenbosch

Royale karakteristieke bovenwoning uit 1928 met maar liefst 129 m² verdeeld over 3 verdiepingen. Met 2 terrassen en uniek uitzicht op de IJzeren Vrouw is dit een verrassend ruime woning met veel potentie, waar kopers hun eigen woonwensen realiseren.

Gelegen in een gemeentelijk monument, in de gewilde wijk De Muntel en op loopafstand van de bruisende binnenstad van 's-Hertogenbosch, de ideale plek om te wonen!

**Heeft u interesse in
de woning?**

Plan een **bezichtiging**, bel **073-4400266**

En bekijk hier alvast de **woningwebsite**:
www.geldersedam42.nl

Foto's





























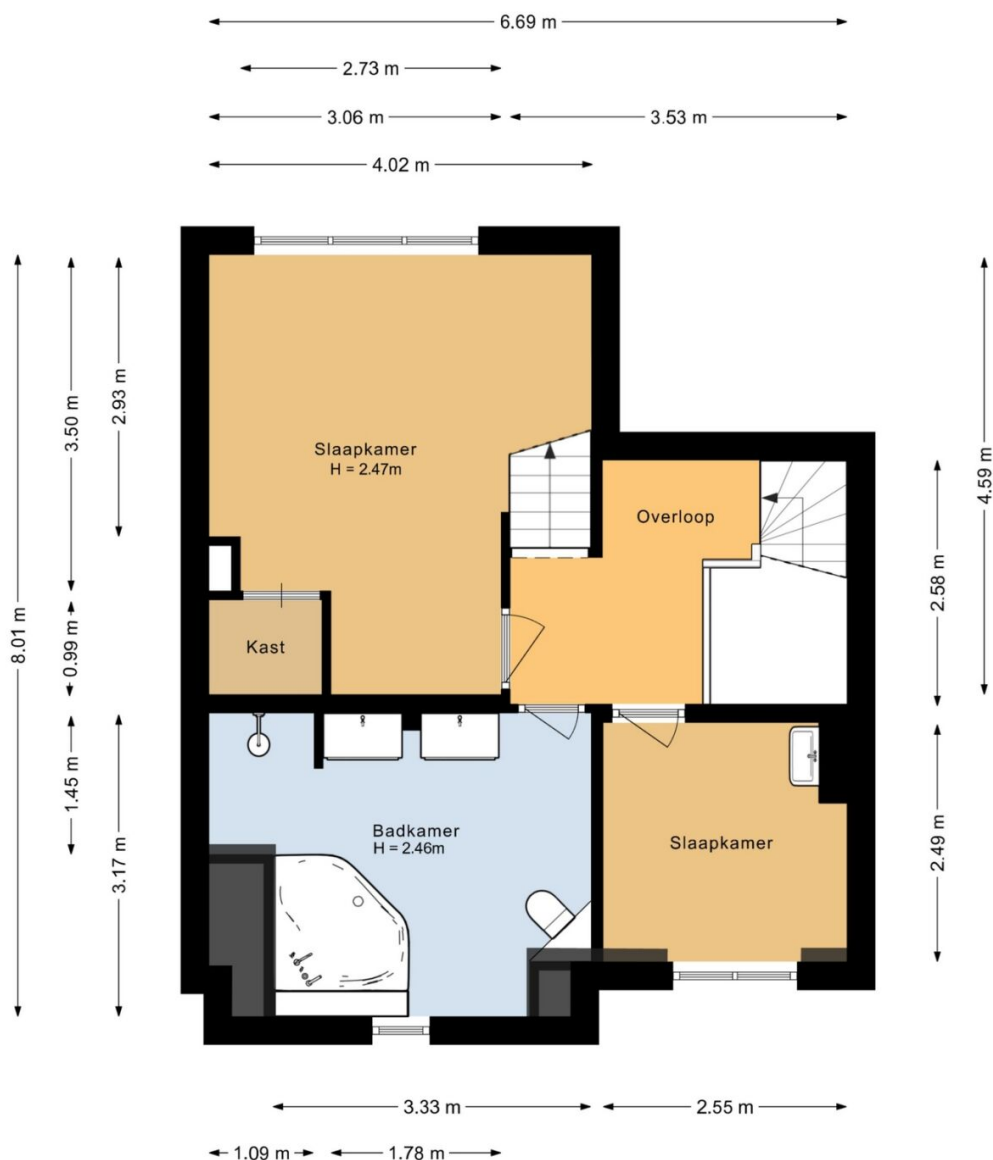






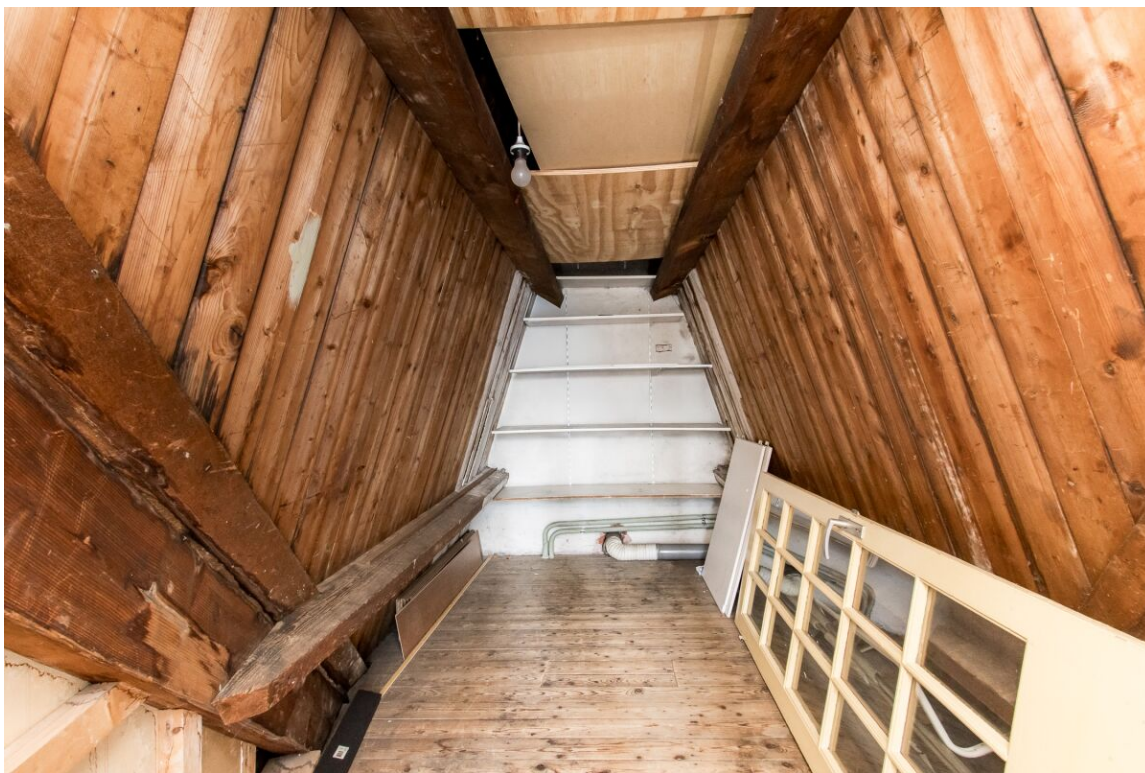










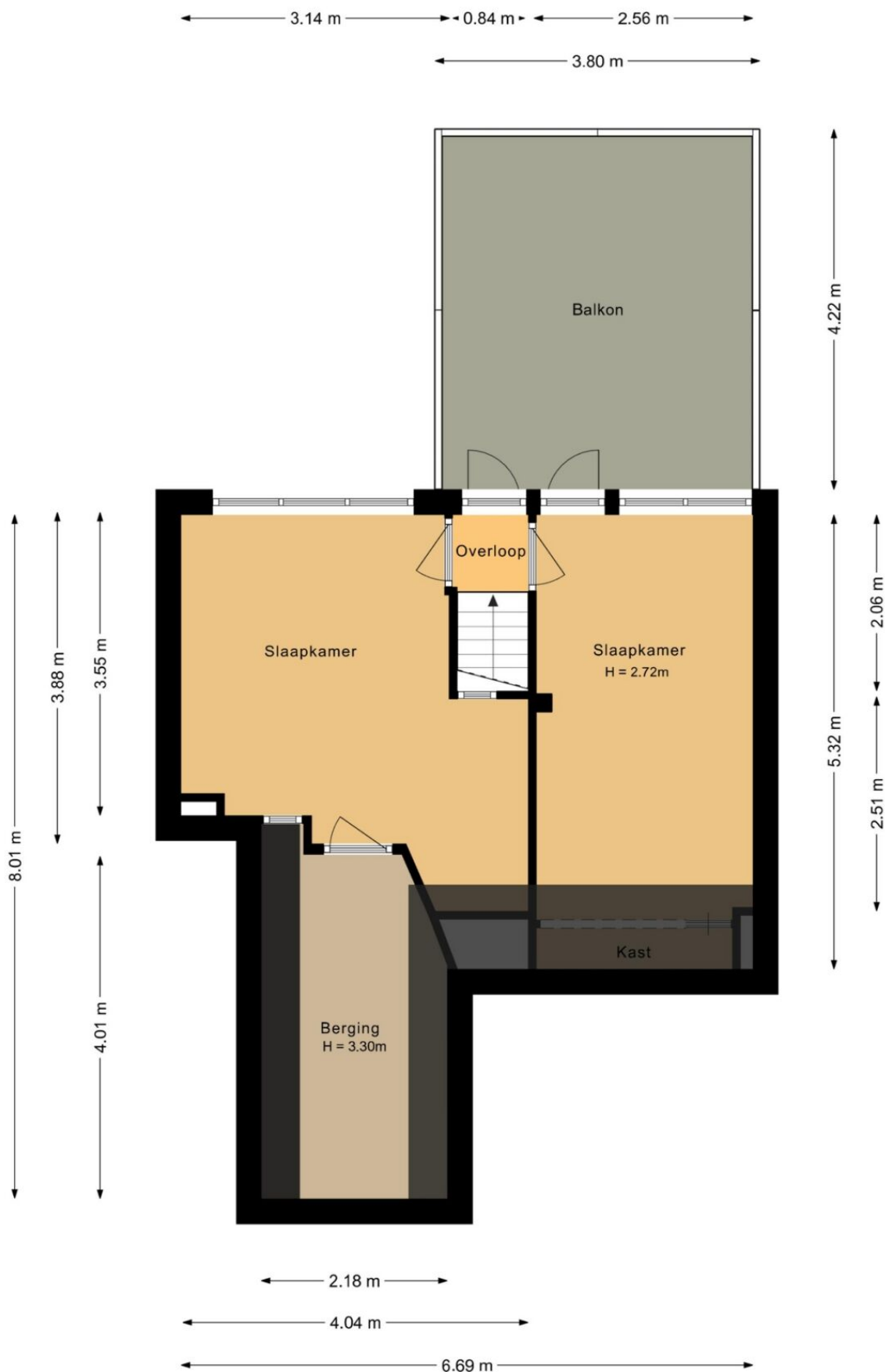




Plattegronden







Zie jij jezelf hier al wonen?

**Is dit jouw droomwoning?
Wacht dan niet te lang om
contact op te nemen voor de
vervolgstappen.**

Scan de QR-code
voor meer
informatie!



www.nextmovemakelaars.nl